



**Fantastic 165 V3**

**Bauweise:** Holzständer-/  
Großtafelbauweise

**Haustechnik:** Luft/Luft-Wärme-  
pumpe mit Wohnraumlüftung und  
Kühlfunktion

**Dach:** Satteldach, 38°

**Wohnfläche (Nettogrundfläche):**  
EG 96,64 m<sup>2</sup>, DG 88,21 m<sup>2</sup> (zzgl.  
Balkon 8,20 m<sup>2</sup>)

**Abmessungen:** 10,67 m x 9,42 m

**Preis:** auf Anfrage

**Hersteller:** Bien-Zenker GmbH,  
Am Distelrasen 2, 36381 Schlüchtern,  
Tel.: 0 66 61/98 - 0,  
info@bien-zenker.de,  
www.bien-zenker.de



**Keine Nachsicht für Stromfresser**

Ein Haus zwischen Tradition und Moderne, der Grundriss aufgelockert durch eingezogene Freisitze. Als Smart-Home-Ausstattung kann man verschiedene „Komfortpakete“ kombinieren: etwa „Licht“, „Energie“, „Beschattung“. Das elektronische Hirn ist ein 15 mal neun Zentimeter großer Prozessor, der leicht Platz im Schaltschrank

findet (Hersteller: Loxone). Über Datenkabel steuert er optional die komplette Haustechnik. Gewöhnt ihr unter anderem das Energieverschwenden ab, mittels des „Stand-by-Killers“, der nicht benötigte, verbrauchsstarke Geräte vom Netz trennt. Oder zeigt die aktuellen Daten zur Photovoltaikanlage an: wie viel sie produziert, wie viel vom Sonnenstrom im Haus verbraucht wird – anstatt teuren Netzstroms.

Illustration: getty/matsabe